

S Á R P I L I S

Sárpilis Község Önkormányzata
Sárpilis
Béke tér 1.
7145
Tel/Fax:74/496-556

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges,
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható*

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárpilis Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 30.-án megtartott rendkívüli nyílt ülésére:

Sárpilis Község Önkormányzat Képviselő- testületének /2016. (XI. 30) számú határozata

Belső ellenőrzésre feladat ellátási megállapodás meghosszabbításáról

Sárpilis község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatával 2016. február 18. napján belső ellenőrzésre kötött feladat-ellátási megállapodást 2017.január 1.-jével további egy év időtartamra meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Figler János polgármester



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

JEGYZŐJE

Ikt. szám: IV. B/245/2016.

Üi: dr. Holczer Mónika

Tel: 74/ 504-148

Tárgy: Tájékoztatás-kérés

Melléklet: kimutatás belső ellenőrzési feladat ellátásának költségmegoszlásáról

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (4) bekezdésében foglaltak érvényesítése érdekében 2016. évben a belső ellenőrzési feladatok ellátására feladatellátási megállapodásokat kötött az alábbi települések önkormányzataival: Alsónána, Alsónyék, Bata Báticasék, Bogyiszló, Decs, Fácánkert, Felsónána, Kéty, Medina, Murga, Pörböly, Sárpilis, Szálka, Szedres, Várdomb, Zomba.

A feladatellátási megállapodásokban szereplő megbízási díjak Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala által, a feladat-ellátás érdekében alkalmazott egy fő belső ellenőr foglalkoztatása teljes költségének lakosságárányosan a településekre osztott összegek figyelembe vételével kerültek megállapításra. (A 2016. évi kimutatást mellékletként csatoljuk.)

A belső ellenőrzési feladatellátási megállapodások 2016. december 31-én megszűnnek, ezért ezen időpontig a képviselő-testületeknek dönteniük szükséges arról, hogy 2017. január 1. napjától a belső ellenőrzési feladatok ellátását mely módon kívánják megoldani.

Az Mötv. 119. § (2)-(4) bekezdései szerint:

„(3) A jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(4) A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

(5) A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.”

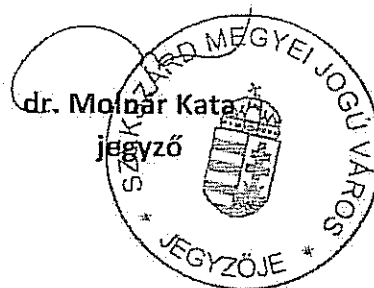
Fentiekre tekintettel kérem, hogy legkésőbb 2016. december 5. napjáig a holczer.monika@szekszard.hu e-mail címre szíveskedjenek jelezni, hogy önkormányzatuk igényt tart-e a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött feladatellátási megállapodás meghosszabbítására 2017. évre vonatkozóan. (Kérem, hogy amennyiben válaszuk nemleges, azt is szíveskedjenek a megadott időpontig jelezni.)

Egyúttal felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a felsorolt települések közül valamely település nem tart igényt a megállapodás meghosszabbítására, a belső ellenőr foglalkoztatásának teljes költsége újra felosztásra kerül lakosságarányosan, és a megbízási díjak összege - ettől függően - változhat.

A megbízási díjak végeleges összegéről - az igények teljes körű beérkezését követően - Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala tájékoztatást nyújt.

Szekszárd, 2016. november 28.

Tisztelettel:





*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges,
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható*

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárpilis Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 30.-án megtartott rendkívüli nyílt ülésére:

Sárpilis Község Önkormányzat Képviselő- testületének /2016. (XI. 30) számú határozata

Környezeti értékelésről

Sárpilis község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló többször módosított 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdés b) pontja, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Sárpilis község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének szempontjait figyelembe véve úgy határozott, hogy a településrendezési terv módosításaira vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő.

Indoklás:

1. A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésének a) pontja alapján „a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál (továbbiakban: HÉSZ), továbbá olyan más, a (2) bekezdés b) pontjába tartozó tervnél, illetve programnál, amely helyi szinten kis terület használatát határozza meg”, továbbá az 1. § (2) bekezdésébe tartozó „terv, illetve program kisebb módosításánál” eseti döntés alapján határozható meg környezeti vizsgálat szükségessége. A rendezési terv tervezett módosítása az alábbiakat foglalja magában:

2. Önkormányzat kérésére módosítására kerül Sárpilis Község HÉSZ rendelete az alábbiak szerint:

- „Kispilis” településrész (254, 255, 256/1, 256/2, 257, 258, 259, 260/1, 260/2, 261, 262 hrsz-ú ingatlanok) Lf

jelű falusias lakóterületből mezőgazdasági telephely, gazdasági funkciók kialakítására alkalmas területbe sorolása

3. A Kr. 4. § (2) bekezdése alapján a kidolgozó - az önkormányzat - kikérte a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét, amelyek az alábbiak:

Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály TOD/25/386-2/2016. (11. 22.) számú levelében előadta, hogy a tervezett módosítás az épített környezetre jelentős környezeti hatással nincs, a módosításnak az épített környezet védelmére káros hatása nincs, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartotta szükségesnek.

Tolna Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földművelésügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály TOF/53/728-2/2016. (11. 15.) számú levelében megállapította, hogy a településrendezési terv módosítása nem jár jelentős környezeti hatással.

Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály TO/70/00996-2/2016. (11. 15.) számú levelében megállapította, hogy a benyújtott dokumentáció alapján a módosítással kapcsolatban további környezeti értékelés elvégzése nem indokolt.

Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály KTF-18865/2016. (11. 10.) számú levelében a tárgyi településrendezési tervmódosításhoz a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartotta szükségesnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Figler János polgármester



S Á R P I L I S

Sárpilis Község Önkormányzata

Sárpilis

Béke tér 1.

7145

Tel/Fax:74/496-556

HATÁROZATI JAVASLAT

Sárpilis Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 30.-án megtartott rendkívüli nyílt ülésére:

Sárpilis Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2016. (XI. 30) számú határozata

Sárpilis község településrendezési tervének módosításával kapcsolatos véleményekről

Sárpilis község Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 39. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

Sárpilis község Képviselő-testülete 53/2016. (IX. 14.) Kt. számú határozata alapján elkészített Településrendezési terv módosító anyagának 314/2012. Kormányrendelet 41. § (2) bekezdése alapján beérkezett véleményeket Sárpilis község Képviselő-testülete megismerte és jelen határozat mellékletében szereplő Önkormányzati állásfoglalásban szereplő válaszokkal egyetért, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Figler János polgármester

ÖNKORMÁNYZATI ÁLLÁSFOGLALÁS

Sárpilis község településrendezési tervének 2016. évi módosításához

A település rendezési tervének egyeztetési anyagát az Önkormányzat elkészítette, és egyeztetésre megküldte a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban röviden EljR.) szerint, az abban érdekelt szervezeteknek. Az egyeztetési anyagra érkezett véleményeket az alábbiakban ismertetjük:

Az egyeztetési anyagra nyilatkozatot nem küldött:

1. **Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Hatóság**
2. **Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály**
3. **Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága**
4. **Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ**
5. **Baranya Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály**
6. **Tolna Megyei Önkormányzat Megyei Főépítész**
7. **Alsónyék Önkormányzata**
8. **Várdomb Önkormányzata**

Az egyeztetési anyagra nyilatkozatot küldött:

9. **Decs Nagyközség Önkormányzata 2542-2/2016. (11. 08.)** számú levelében a településrendezési terv módosításával egyetért.
10. **Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 10168-3/2016. (11. 10.)** számú levelében a terv módosítása ellen nem emel kifogást.
11. **Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály KTF-18865/2016. (11. 10.)** számú levelében a településrendezési terv módosítása ellen nem emelt kifogást.
12. **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 1660/110/7952-1/2016. (11. 08.)** számú levelében a módosítással kapcsolatban észrevételt nem tett.
13. **Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36700/1935-1/2016. (11. 08.)** számú levelében a módosítás tervezetével kapcsolatban kifogást nem emelt.
14. **Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság CP/32632-2/2016. (11. 08.)** számú levelében nem emel kifogást a településrendezési terv módosításával kapcsolatban.
15. **Tolna Megyei Kormányhivatal Műszaki engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály KH-T/KF/ÚT/NS/A/511-3/2016. (11. 14.)** levelében előadta, hogy a beküldött tervdokumentációt áttanulmányozta és azt elfogadásra javasolta.

16. Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal UVH/UH/1440/1/2016. (11. 08.) számú levelében a településrendezési terv módosítását támogatja.
17. Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály TO/70/00996-2/2016. (11. 15.) számú levelében a tervmódosítás ellen kifogást nem emelt.
18. Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály 17000/313-29/2016 ált. (11. 11.) számú levelében a tervmódosítással kapcsolatban észrevételt nem tett.
19. Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály TO-04D/40/1574-2/2016. (11. 17.) számú levelében a tervezett módosítások ellen nem emelt kifogást és az alábbi észrevételeket tette:

A jelen módosítással a HÉSZ függelékébe kerülő régészeti lelőhelyek által érintett ingatlanok listáját és a műemléki területekre vonatkozó adatokat javasolta frissíteni a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás adatai alapján, amelyet levelükkel együtt megküldtek.

A HÉSZ 21. § (3) és (8) bekezdését javasolta az alábbiak szerint módosítani:

(3) Nyilvántartott régészeti lelőhely és műemléki védettségű ingatlanok esetében a hatályos örökségvédelmi jogszabályok alapján kell eljárni.

(8) A régészeti örökséget és a műemléki értéket érintő kérdésekben a központi közhiteles örökségvédelmi nyilvántartásban és a rendezési tervhez készített örökségvédelmi hatástanulmányban foglaltak együttesen irányadók.

Felhívta a figyelmet, hogy Sárpilis örökségvédelmi tanulmánya 10 évnél régebbi, ezért új örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése vált szükségessé. Mivel jelen módosítás nem érint védett örökségvédelmi elemeket, ezért az örökségvédelmi hatóság jelen esetben eltekint az új örökségvédelmi hatástanulmány elkészítettségétől, viszont a rendeletmódosításhoz, illetve felülvizsgálathoz kapcsolódóan elő fogja írni új örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését. Az új hatástanulmány elkészítésekor az örökségvédelmi jogszabályok kötelező elemként új terepi kutatásokat is előírnak, ezért a hatástanulmány elkészítése időigényesebbé vált. Kérte ezt figyelembe venni a következő rendeletmódosítás, illetve felülvizsgálat elkészítésekor.

20. Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály TOD/25/386-2/2016. (11. 22.) számú levelében az alábbi szakmai véleményét adta:

A bemutatott HÉSZ módosítás tervezet 5. § (1) bekezdés szerint a Gksz területeken elhelyezhető létesítményeket sorolja fel a-d pontban. A c pontban leírt létesítményeket kérte szinkronba hozni az OTÉK 19. § (2) bekezdésében foglaltakkal. Tovább a d pontban írtakkal abban az esetben ért egyet, ha a 3,5 t felsőkorlát elő van írva.

A módosító rendelet 5. § (2) bekezdésében az önálló lakóépület elhelyezését teszik lehetővé. Ezzel abban az esetben ért egyet, amennyiben az ingatlanon a lakófunkció az elsődleges. Azokon az ingatlanokon, melyek már átalakultak Gksz területbe, ott önálló lakóépület elhelyezése nem lehetséges.

A módosító rendelet tervezet 7. mellékletébe került a Kispilisi településrés szabályozási tervlap módosítása. Itt az ingatlanok egy része Gksz-3, illetve egy ingatlan Gksz-3* építési övezetbe került. A Gksz-3* építési övezetre nem talált szabályozást. Kérte az ellentmondás feloldását.

A tervezet 9. §-ában a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület helyett a kereskedelmi, szolgáltató terület kifejezés használandó.

10. § (1) a Rendelet 2. § (3) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „végezhető” szöveg lép.

(2) A Rendelet 4. § (1) bekezdésében a „a területileg illetékes tűzvédelmi hatóság külön, egyedi esetekre vonatkozó engedélye és feltétele alapján, legfeljebb kétszintes épületeknél” szövegrész helyébe a „a jogszabályban meghatározott esetekben” szöveg lép.