

# ÁRAJÁNLAT

## SÁRPILIS KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

### 1. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozó
Ajánlattevő címe:	7100 Szekszárd, Cinka utca 83.
Ajánlattevő telefonszáma:	20/558-3498
Ajánlattevő e-mail címe:	todkat@gmail.com
Ajánlattevő kamarai nyilvántartási száma:	TO74386682
Ajánlattevő adószáma:	74386682-1-37

### 2. A feladat részletezése:

#### A. Értékleltár

Az EljR. 23/B. § (1) bekezdése alapján a településképi rendelet helyi védelmet meghatározó előírása értékvizsgálat alapján készülhet. Ehhez a korábbi örökségvédelmi hatástanulmány értékleltára kerül aktualizálásra.

#### B. Településképi arculati kézikönyv

Sárpilis településképi arculati kézikönyve az EljR. 12. melléklete szerinti tartalommal készül.

#### C. Településképi rendelet

A település teljes közigazgatási területére vonatkozó településképi rendelet az EljR. szerint készül a helyi sajátosságoknak megfelelően.

#### D. Helyi építési szabályzat módosítása

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 14. § előírása alapján a helyi építési szabályzat áttekintésre kerül, és a településképi követelmények, településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer, valamint az önkormányzati településkép-érvényesítő eszközök előírásai a rendeletből törlésre kerülnek.

### 3. Jogszabályi háttér:

Sárpilis község településképi arculati kézikönyvét és településképi rendeletét a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet (továbbiakban **EljR.**) hatályos előírásai szerinti hatósági eljárással és tartalommal szükséges elkészíteni.

#### 4. Hatósági eljárások menete:

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése az EljR. 43/A. § egyeztetési és elfogadási szabályai szerint folytatható le:

- adatszolgáltatási kérelem küldése az EljR. 9. mellékletében szereplő államigazgatási szervezetek – szükség szerint 21 nap
- véleményezési szakasz 21 nap
- Elfogadási és hatálybaléptetési szakasz: ~ 30 nap

#### 5. Közreműködés (a megbízó feladatai):

- a tervezéssel és jóváhagyással kapcsolatos egyeztetési eljárások lefolytatása
- képviselő-testületi előterjesztések készítése
- szakmai felügyelet biztosítása települési főépítész alkalmazásával
- partnerségi egyeztetés lefolytatása

#### 6. Leszállítandó munkarészek:

- Véleményezési szakaszhoz egyeztetési anyag: az egyeztetési eljárások lefolytatásához szükséges példányszámban, digitális és/vagy nyomtatott formában
- Véglegesített dokumentáció: Az államigazgatási szervek, véleményezők és a partnerségi egyeztetések alapján javított anyag leszállítása testületi előterjesztéshez, 2 példányban nyomtatva, 2 példányban Cd adathordozón

#### 7. Vállalkozói díj, határidő:

**Tervezés határideje:**

**2017. december 31.**

**Tervezés díja:**

**850.000,- Ft + ÁFA**

Azaz nyolcszázötvenezer forint+ÁFA

A Vállalkozó a véglegesített dokumentáció átadása esetén jogosult számla benyújtására.

Szekszárd, 2017. szeptember 1.

**Tóth Dóra Kata**  
Településrendezési tervező  
Egyéni vállalkozó