

A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges,  
az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható!

## 32. számú előterjesztés

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 8.-án,  
9.00 órakor megtartandó ülésére

### Döntés építési telkek kedvezményes értékesítéséről

Előterjesztő: Figler János polgármester

Készítette: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Firlé Anna aljegyző

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

2020. szeptember 24-én a T. Képviselő-testület az alábbi döntést hozta:

#### **Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2020. (IX.24.) számú határozata önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítéséről**

- a.) Sárpilis Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú építési telkek vételárát 50 Ft/ m<sup>2</sup> árban határozza meg.
- b.) Az építési telket vásárló személy köteles a telken 2 éven belül lakás céljára szolgáló épület építését megkezdeni, valamint 5 éven belül használatbavételi engedélyt beszerezni.
- c.) Sárpilis Község Önkormányzatát a kedvezményes áron értékesített telekre visszavásárlási jog illeti meg.

Fenti döntésre tekintettel egy kérelem érkezett önkormányzatunkhoz, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a kérelmek megvitatását.

#### **Határozati javaslat:**

#### **a 193/4 hrsz.-ú építési telek Fekete Dorina Lili kérelmező részére történő értékesítéséről**

Sárpilis Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) Fekete Dorina Lili 9024 Győr, Mécs László utca 33. III.em. 4./A szám alatti lakos 193/4 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú építési telekre vonatkozó vételi szándékát elfogadja,
- b) az a) pontban meghatározott ingatlant 50 Ft/m<sup>2</sup> áron kérelmező részére az alábbi feltételekkel értékesíti,

- ba) a vevő a telken 2 éven belül köteles lakás céljára szolgáló épület építését megkezdeni, valamint 5 éven belül használatbavételi engedélyt beszerezni,
- bb) Sárpilis Község Önkormányzatát a kedvezményes áron értékesített telekre visszavásárlási jog illeti meg,
- bc) az adásvételhez kapcsolódó ügyvédi munkadíj és eljárási díj megfizetése vevőt terheli,
- c) felhatalmazza a polgármestert a b) pontban meghatározott tartalmú adásvételi szerződés aláírására

*Határidő:* 2021. október 31.

*Felelős:* Figler János polgármester

(a szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: vevő

Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda  
irattár