

Szám: IV./30- 15/2026.

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 25-én, 15.30 órakor, a 7145 Sárpilis, Béke tér 1. szám alatti ülésteremben megtartott rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Figler János *polgármester*
Medveczki László *alpolgármester*
Nagy-Marcsa Renáta *képviselő*
Szabó Mária *képviselő (4 fő)*

Távolszavazott: Szarka Tamás *képviselő*

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Mihó Beatrix *aljegyző*

Figler János polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület részéről 4 fő jelen van, ezért a testület határozatképes. Javaslatot tesz a napirend módosítására az alábbiak szerint. Javasolja, hogy 3. napirendi pontként kerüljön fel az egyebek, mert döntést kell hozniuk a házi gyermekorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátásáról. Megkérdezi, hogy van-e egyéb napirendi pont javaslat. Megállapítja, hogy más napirendi pont javaslat nem volt. Kéri a képviselőket, hogy aki az ismertetett napirendi javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás után Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendi pontokat a javaslatnak megfelelően, –egyhangúlag, 4 igen szavazattal – elfogadta.

NYILVÁNOS ÜLÉSEN:

- 1. Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről**
(szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Figler János polgármester
- 2. A 2026-2027. évi közfoglalkoztatási program indításának jóváhagyása**
(47. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Figler János polgármester
- 3. Egyebek**

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a :

- 1. Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről**
(szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Figler János polgármester

Figler János polgármester: Elmondja, hogy az ingatlanok vonatkozásában az önkormányzat lefolytatta az értébecslést. A versenyeztetési eljárás eredményéről elkészült a bontási és az értékelési jegyzőkönyv. Minden ingatlan vonatkozásában egy ajánlat érkezett. A 0133/1 hrsz-ú 1.3 ha nagyságú szántó ajánlati ára Szabolcsi Donald részéről 5.307.865,-Ft. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Figler János polgármester: Szavazásra bocsátja az ingatlan értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot. Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás után Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően – 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal-* az alábbi határozatot hozta:

**Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026. (VIII.25.) számú határozata**

0133/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltakra-

- a) Sárpilis Község Önkormányzata tulajdonában álló **Sárpilis, Külterület 0133/1 hrsz.** szám alatti 1.3268 ha terület nagyságú, 42.59 AK, szántó művelési ágú, ingatlant értékesíti;
- b) az a.) pontban meghatározott ingatlant Szabolcsi Donald (7144 Decs, Béke út 12., adósz.:5303593-2-22; agrárkamari tagsági azonosító: E790000314683) részére - a mezőgazdasági igazgatási szerv által történő jóváhagyást követően- eladja;
- c) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására;
- d) a szerződéskötéssel és a földhivatali változás bejelentéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2026. szeptember 5.

Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
Figler János polgármester
(szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: Szabolcsi Donald
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
irattár

Figler János polgármester: Elmondja, hogy a 4,8 ha nagyságú pedagógus földre az ajánlatot Szabolcsi Donald tette 19.292.010,-Ft értékben Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Figler János polgármester: Szavazásra bocsátja az ingatlan értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot. Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás után Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete a *javaslatot -2 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal -* nem fogadta el, így döntés nem született.

Figler János polgármester: Elmondja, hogy a harmadik értékesíteni kívánt ingatlanra, mely a Zrínyi utca 13. szám alatti Mózes ház, Figler Felícia Veronika tett ajánlatot. A Ptk. szerint nem közvetlen hozzátartozója, ezért nem kell kérnie a kizárását a szavazásból. Az ingatlan –ajánlati ára 19.860.000,-Ft. Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Figler János polgármester: Szavazásra bocsátja az ingatlan értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot. Kéri a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás után Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően – 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal-* az alábbi határozatot hozta:

**Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2026. (VIII.25.) számú határozata**

**Sárpilis, Zrínyi utca 13., 234 hrsz-ú önkormányzati ingatlan
értékesítéséről**

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltakra-

- a) Sárpilis Község Önkormányzata tulajdonában álló **7145 SÁRPILIS, ZRÍNYI U. 13., 234 hrsz.** szám alatti 4539 m² terület nagyságú, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület, ingatlant értékesíti;
- b) az a.) pontban meghatározott ingatlant Figler Felícia Veronika (7145 Sárpilis, Kossuth L. u. 9., adóaz.:8487942620) részére eladja. Tekintettel arra, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény. 66. §. (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási vagy vételi jog illeti meg, a tulajdonjog szerzésre a Magyar Államot képviselő MNV Zrt. nemleges nyilatkozata után kerülhet sor;

- c) a szerződéskötéssel és a tulajdonjog változással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik;
- d) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2026. szeptember 5.

*Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
Figler János polgármester
(szerződés aláírásáért)*

*Határozatról értesül: Figler Felicia Veronika
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
irattár*

Medveczki László alpolgármester kérésére Figler János polgármester 15.39 perckor szünetet rendel el. Az ülés 15.45-kor folytatódik tovább.

2. A 2026-2027. évi közfoglalkoztatási program indításának jóváhagyása

(47. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Figler János polgármester

Figler János polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a korábbi információkkal ellentétben, mely szerint 95%-ban lett volna támogatott a közfoglalkoztatás, 100%-os támogatással 12 főre kaptak lehetőséget 2027. február 28. napjáig. Kéri a képviselőket, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról eltérően arról hozzanak csak döntést, hogy a 12 főt foglalkoztatják és felhatalmazzák a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Kéri a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás után Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslathoz *megfelelően* – egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2026. (VIII.25.) számú határozata

Sárpilis község 2026-2027. évi közfoglalkoztatási programjának jóváhagyásáról

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12. pontjában kapott feladatkörében eljárva

- a) támogatja a közfoglalkoztatási programban való részvételre irányuló kérelem benyújtását a 2026. szeptember 1-je és 2027. február 28-a közötti időszakra vonatkozóan 12 fő foglalkoztatásával;

- b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, továbbá a hatósági szerződés aláírására.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Figler János polgármester
(a hatósági szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: SZJH Foglalkoztatási Osztály
Bátaszéki KÖH Hatósági Iroda
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
irattár

3. Egyebek

Figler János polgármester: Elmondja, hogy a gyermekorvosnak az volt a kérése, hogy a rendelési ideje ne egyezzen meg a felnőtt orvos rendelési idejével.

Dr. Mihó Beatrix aljegyző: Elmondja, hogy megbízási szerződést kötöttek a doktornővel, azonban más egészségügyi ágazati szerződés típust kell alkalmazni. A szerződés tartalmilag nem változik, kizárólag a rendelési idő vonatkozásában. A korábbi szerződést hatályon kívül kell helyezni és az új szerződést megkötöni.

Figler János polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Figler János polgármester: Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

Szavazás után Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően* – egyhangúlag, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2026. (VIII.25.) számú határozata

a házi gyermekorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátásáról

Sárpilis Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) dr. Szabó Krisztina helyettes gyermekorvossal a házi gyermekorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására 2026. július 1. napjától határozatlan időre kötött megbízási szerződés, 2026. szeptember 30. napjától közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul és egyidejűleg 75/2026. (VI.16.) határozatát hatályon kívül helyezi;

- b) a házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában a praxis helyettesítésére 2026. október 1. napjától határozatlan időre – a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal – személyes közreműködői szerződést köt dr. Szabó Krisztina (szül.: Szabó Krisztina, an.: Németh Magdolna, lakcím: 8600 Siófok, Babits M. u. 93, székhely: 7191 Hőgyész, Rózsavölgy u. 17., adószáma: 63903410-1-37) gyermekorvossal;
- c) felhatalmazza a polgármester a személyes közreműködői szerződés aláírására.

Határidő: 2026. szeptember 5.

Felelős: dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)
Figler János polgármester
(a szerződés aláírásáért)

A határozatról értesül: Decs Nagyközség Önkormányzata
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
Irattár

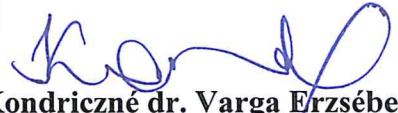
Figler János polgármester: Megkérdezi, hogy valakinek van-e még kérdése, hozzászólása az egyebek napirendi pontban.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Figler János polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 16.00. perckor berekesztette.


Figler János
polgármester




Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző